

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 488 din 24.11.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 24.11.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 49/22.09.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 25, parcela 1164/36, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 71 si numar carte funciara 71, in suprafata de 1,00 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de dl Radulescu Dragos CNP _____ act identitate C.I. seria PX nr. _____ eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 21.02.2023, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, str Bucegi, nr 4, jud. Prahova, starea civila _____ si de dna Radulescu Elisabeta CNP _____ act de identitate C.I. seria PX nr. _____ eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 28.02.2023, domiciliata în orașul Boldești Scăeni, str Bucegi, nr 4, jud. Prahova, in calitate de proprietari, prin mandatar Frunzuc Jenică Gabriel, CNP _____ domiciliat în mun. Bucuresti str Aerodelului, nr 23, act de identitate C.I. seria RK nr. _____ eliberată de SPCEP Sector 1 la data 19.02.2020 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 71, nr. cadastral 71, suprafata 1,00 ha, _____ sens _____ in _____ care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 418/22.09.2023, a ofertei de vanzare nr. 49/22.09.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 1,00 ha, depusa de Radulescu Dragos si Radulescu Elisabeta, in calitate de proprietari, prin mandatar Frunzuc Jenică Gabriel, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 420/22.09.2023 si afisarea

ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 25.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 26.12.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro, in data de 24.11.2023.

Primar,

~~BUCUROIU CONSTANTIN~~

.....

Secretar general primarie,
~~EUDOR ELORINA NELI~~

.....

.....

Inspector,

~~MANOLE MARIA~~

.....